

Information från styrelsen!

Vi vill informera om att parkeringsbestämmelserna hos BRF Skellefteåhus 12 kommer att förändras då styrelsen har tecknat ett nytt parkeringsavtal med Avarn Security. Tidigare har vi haft olika leverantörer för våra parkerings- och säkerhetstjänster, men vi har nu valt att samla allt hos en leverantör, Avarn Security.

Detta innebär en tydligare lösning för er som boende, enklare och effektivare kommunikation för oss, samt en samlad och mer översiktlig kostnads hantering.

Det nya avtalet omfattar:

- Ronderingar och trygghetsbevakning av bostadsområdet
- Parkeringsövervakning
- Betallösning för besöksparkeringarna
- Störningsjour och låsöppning

Viktiga datum och förändringar:

Från och med 2024-07-01 kommer det inte längre att vara gratis att parkera mer än tre timmar på besöksparkeringarna. Anledningarna har tagits upp i nyhetsbrevet som delats ut i samband med detta informationsblad. Men kontentan är att våra besöksparkeringar ska fortsätta finnas tillgängliga för just våra besökare. Parkeringstillstånd införskaffas framöver digitalt via parkeringsappen Parkster. Det kommer även vara möjligt att betala via sms eller talsvar. Många av er är säkert redan bekanta med Parkster-appen då den är en av landets populäraste parkeringsappar. Nyligen tecknade även Skellefteå Kommun ett avtal med dem. Nuvarande bestämmelser gäller till och med 2024-06-30, och därefter gäller endast digitala tillstånd för våra besöksparkeringar.

Sammanfattning av de nya reglerna:

- **Kostnad:** De första 3 timmarna är gratis därefter kostar det 5 kr per timme, med en max-dygnskostnad på 50 kr.
- **Företagsbilar:** Tillåts parkera på innergårdarna under vardagar kl. 7-17, förutsatt att det är nödvändigt på grund av arbetsutföranden hos medlemmarna och inte att boenden tex är hemma på lunchrast.
- **Privatpersoner:** Tillåts parkera i 10 minuter på innergårdarna. Vid flytt är det tillåtet att stå den tid som krävs. Detta måste vara tydligt för Avarn för att undvika böter.
- **Tillfälliga parkeringstillstånd:** Kan ansökas om hos vaktmästarna.

Instruktioner för att köpa ett tim- eller dygnstillstånd i Parkster-appen:

Inledning:

Som gäst till bostadsrättsinnehavare kommer du att köpa ditt parkeringstillstånd i applikationen Parkster. Ladda ner Parkster-appen från App Store eller Google Play. När du har installerat appen och skapat ett konto, följ instruktionerna nedan för att köpa ett parkeringstillstånd. Viktigt att man "köper" ett parkeringstillstånd även för de 3 första gratistimmarna.

Om du har en tjänstebil som ditt företag ska betala parkeringstillstånd för sker detta via Parkster företagskonto. Vänligen kontakta ditt företag för kompletterande instruktioner. När ditt företag har anslutit dig till tjänsten fortsätter du följa den här instruktionen.

App-instruktion:

1. Logga in i Parkster-appen med ditt konto.
2. Klicka på knappen "Nära dig" för att få fram en kartvy över parkeringar i närområdet eller ange zonkod. Zonkoden finns på gröna Parkster-skyltar vid varje besöksparkering.
3. För att köpa parkeringstillstånd, välj sluttid för parkering. Starta din parkering genom att klicka på "Välj Bil och parkera".

Administrera ditt tillstånd:

- När du har köpt ett parkeringstillstånd kan du enkelt administrera det från startsidan.
- Ditt tillstånd finns under biljetter. Här får du information om exempelvis registreringsnummer och giltighetsdatum.
- Kontrollera att ditt registreringsnummer stämmer med det fordon du önskar parkera.
- För att byta registreringsnummer, tryck på "Byt bil" och välj ett nytt registreringsnummer.
- För att förlänga tillståndet, välj "Förläng biljett" om du inte tidigare valt att förnya tillståndet automatiskt.

Ni kan hitta en mer detaljerad guide på föreningens hemsida <https://skehus12.se/>.

Tack för att du tar del av denna information. Om du har några frågor är du välkommen att kontakta styrelsen eller Avarn Security.

